

REPUBBLICA ITALIANA

Provincia di TREVISO

COMUNE DI PONZANO VENETO

Via G.B. Cicogna - 31050 Paderno di Ponzano V.to (TV)

LAVORI: Interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione degli
Impianti Sportivi di Via del Bellato 2/A - Paderno di Ponzano Veneto

DITTA: ASSOCIAZIONE SPORT DI MARCA con sede in Ponzano Veneto (TV),
Via Del Bellato n. 2/A, codice fiscale e partita IVA 04546450265,
rappresentata dal sig. Vincenzo Stravolo, nato a Napoli. (NA) il
20/03/1979

RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE OPERE E STRUTTURE PRESENTI
NEGLI IMPIANTI SPORTIVI ANTECEDENTI AGLI INTERVENTI
RIQUALIFICAZIONE/ MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONCESSI
ALL'ASSOCIAZIONE "SPORT DI MARCA" - INQUADRAMENTO RIF.
MAGGIO 2013

La situazione antecedente agli interventi di riqualificazione viene inquadrata nelle diverse aree di impianto:

Area 1 Piscine:

prima degli interventi di cui in oggetto, l'area si presentava con: una piscina di dimensioni 10x20 m. e una piscina per bambini 4x4 m. inserite direttamente in un contesto a verde. La situazione planimetrica è ben descritta dalle tavole progettuali depositate A01, A02 e la tavola comparativa ES03.

Risulta rilevante l'idea progettuale di ingrandire entrambe le vasche esistenti mediante un'opera di demolizione totale e ricostruzione con aumento dimensionale. Inoltre verrebbero aggiunte le aree a idromassaggio e un nuovo accesso mediante gradinata della vasca grande.

Area 1 Spogliatoi/Bar:

la struttura ante intervento risultava essere distinta in due parti: il bar realizzato con struttura metallica a sostegno di una copertura a pannelli e piano di calpestio con elementi prefabbricati (cd. quadrotti) poggianti direttamente a terra; lo spogliatoio realizzato in muratura, copertura ancora a struttura metallica e pannelli. I riferimenti progettuali si riscontrano nelle tavole ES07 e A02.

Come per l'area a Piscina l'idea progettuale consisterebbe in un generale riordino della struttura mediante totale demolizione e ricostruzione dell'area con aumento dimensionale delle stesse.

Area 2 Campi sportivi:

- Campi polivalenti n. 1, 2, 3 e 4 (calcio e tennis): in questa area l'elemento notevole presente prima dell'intervento risulta essere la copertura metallica, ora totalmente rimossa. Inoltre risultavano essere in numero inferiore gli elementi illuminanti.
La superficie di gioco infine presentava delle necessità manutentive, cosa che verrà poi individuata ed affrontata nel progetto di intervento.
Resta immutata la recinzione in rete metallica che circonda l'area.
I riferimenti di inquadramento si trovano nelle tavole di deposito A02 e ES15 (ambito di intervento n. 1 e 2).
- Campo da tennis in terra rossa: quest'area sostanzialmente non ha avuto modifiche tanto che la situazione risulta essere immutata. Gli interventi previsti di manutenzione del campo da gioco con l'integrazione dell'impianto di illuminazione non è stato eseguito. Gli elementi presenti risultano essere quindi un campo di gioco in precarie condizioni, la recinzione in rete metallica che circonda l'area, ed un impianto di illuminazione carente.
I riferimenti di inquadramento si trovano nelle tavole di deposito A02 e ES15 (ambito di intervento n. 3).
- Campo da tennis coperto: la situazione risultava essere un campo da tennis coperto con struttura reticolare e telatura in pvc completo di illuminazione, perfettamente idoneo per l'uso. L'intervento in progetto ha stravolto completamente la struttura eliminando il tutto per la costruzione di un campo da beach volley.
I riferimenti di inquadramento si trovano nelle tavole di deposito A02 e ES15 (ambito di intervento n. 4).

Area 3 Club House:

la struttura ante intervento risultava essere costituita da un locale ad uso bar con saletta interna per la consumazione con servizi, un locale cucina e una stanza gestionale ad uso ufficio; è presente il porticato esterno per l'uso di consumazione del bar.

Infine sul retro del fabbricato si trovano gli spogliatoi con servizi per gli utilizzatori delle varie strutture degli impianti. E' presente inoltre un locale Centrale Termica. L'idea progettuale era di eseguire delle modeste modifiche interne ai vari locali senza tuttavia perturbarne globalmente le destinazioni d'uso con riammodernamento degli stessi.

I riferimenti progettuali si riscontrano nelle tavole ES13 e A01.

Si allegano copie dei verbali di sopralluogo antecedenti agli interventi in oggetto.

Ponzano Veneto, lì 24 febbraio 2016

Il R.U.P

Geom. Angelo Visotto