



COMUNE DI PONZANO VENETO

Provincia di Treviso

7° Dipartimento "Coordinamento del Territorio"

cap. 31050 - via G.B. Cicogna - tel. 0422 / 960356 - 334

codice fiscale 00517500260

Prot. n. 00478/2021

Ponzano Veneto, 11 gennaio 2021

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL' EVENTUALE ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO GALILEO GALILEI – 2° LOTTO FUNZIONALE – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE IN COMUNE DI PONZANO VENETO (TV). CUP J47B18000160006

Il presente avviso/indagine di mercato è finalizzato ad acquisire, da parte del Comune di Ponzano Veneto (TV), la manifestazione d'interesse di imprese qualificate del settore, ad essere invitate alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'affidamento di:

	Opera	Importo appalto integrato
1	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO GALILEO GALILEI – 2° LOTTO FUNZIONALE – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE	Importo a base di gara di € 2.728.864,13 così suddiviso: - importi <u>soggetti a ribasso</u>: € 2.593.809,54 per lavori ed € 57.239,94 per redazione della progettazione esecutiva; - importi <u>non soggetti a ribasso</u>: € 77.814,65 per oneri per la sicurezza

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente per la durata di giorni 10, data l'urgenza dell'esplorazione di mercato, essendo l'opera in argomento finanziata da contributo statale (mutui BEI) con scadenza aggiudicazione al 28/02/2021.

Si invitano, pertanto, le ditte interessate, a voler presentare la propria manifestazione di interesse tenendo conto delle precisazioni che seguono.

OGGETTO DELL'APPALTO

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI AMPLIAMENTO E DEMOLIZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO GALILEO GALILEI – 2° LOTTO FUNZIONALE – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE IN SOSTITUZIONE

La progettazione e le opere che formano oggetto dell'appalto sono indicate nella Relazione allegata alla presente e, ai sensi dell'Allegato A al DPR 207/2010, appartengono alle seguenti categorie:

IDENTIFICAZIONE DEI LAVORI

- Categoria prevalente: **OG1- classifica IV** € 1.861.526,93 oneri sic.incl.
[Si precisa che le lavorazioni in **OS3 (€ 80.959,91 oneri sic. incl.)** di importo inferiore al 10% dell'importo a base di gara e inferiore a € 150.000,00, sono state ricomprese nell'importo della categoria prevalente. Le stesse possono essere oggetto di subappalto a impresa in possesso dei necessari requisiti. In ogni caso il concorrente dovrà sempre tener conto del limite massimo subappaltabile del **quaranta** per cento dell'importo di contratto anche in riferimento alle predette lavorazioni]

- Categoria scorporabile/subappaltabile **OS28 - classifica II** € 415.299,25 oneri sic.incl.
- Categoria scorporabile/subappaltabile **OS30 - classifica II** € 394.798,01 oneri sic.incl.
[max 30% (art. 89 co.11 e 105 co. 5 Dlgs 50/2016 e smi)]

IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE OGGETTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID opera	Categorie d'opera	Costo singole opere (euro)	P (principale) S (secondaria)	Corrispettivo progettazione esecutiva (euro)
E.08	Edilizia	1.129.300,59	P	20.840,27
S.03	Strutture	651.266,43	S	14.722,71
IA.02	Impianti di riscaldamento	415.299,25	S	8.404,76
IA.01	Impianti sanitari	80.959,91	S	2.317,94
IA.03	Impianto elettrico	394.798,01	S	10.954,26
	Totale	2.671.624,19		57.239,94

Trattasi di appalto da stipulare "a corpo", la cui aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tale esclusione non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76.

SOGGETTI AMMESSI A PRODURRE ISTANZA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

REQUISITI MINIMI PER PRESENTARE DOMANDA

Assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

REQUISITI DELL'IMPRESA

Impresa singola

Il concorrente deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per prestazioni di costruzione, **per la categoria prevalente OG1 Classifica IV o superiore, per la categoria scorporabile OS28 classifica II o superiore e per la categoria OS30 classifica II (ovvero categoria OG11 classifica III o superiore se riferita a entrambe le categorie OS28-OS30).**

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso della Categoria OS28 Classifica II o superiore, lo stesso dovrà necessariamente, pena l'esclusione:

- costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con impresa in possesso della relativa qualificazione
- ovvero, alternativamente

- dichiarare di voler subappaltare le lavorazioni classificabili in tale categoria **OS28** (ricordando che ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'eventuale subappalto non può superare la *quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto*);
oppure
- ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria OS30, lo stesso, dovrà, a pena di esclusione, ai fini della dimostrazione del possesso di tale requisito di partecipazione:

- ricorrere al raggruppamento temporaneo di tipo verticale di cui all'art. 48, comma 1, del D.Lgs 50/2016 con operatore economico (mandante) in possesso della relativa qualificazione,
oppure
- dichiarare di voler subappaltare le lavorazioni classificabili in tale categoria sino al 30% dell'importo della stessa restando inteso che comunque per il restante 70% dovrà costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con impresa in possesso della qualificazione; tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2, del Codice dei Contratti. **Per tale categoria non è ammesso l'avvalimento.**

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., qualora il possesso dei requisiti riferiti alle categorie OS28 e OS30 venga dimostrato mediante il possesso di valida attestazione SOA per la **categoria OG11** classifica III o superiore (se riferita a entrambe le categorie), tale categoria è subappaltabile nella misura massima del 30% e tale limite non è, comunque, computato ai fini del raggiungimento della quota massima subappaltabile di cui all'articolo 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; per il restante 70% l'operatore economico dovrà costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con impresa in possesso di tale qualificazione qualora non sia posseduta dall'impresa mandataria. **E' vietato, altresì, il ricorso alla fattispecie dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice dei Contratti.**

REQUISITI DEL PROGETTISTA

Ai sensi dell'art. 92, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., i concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione devono, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, individuare in sede di offerta progettisti qualificati, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ovvero avvalersi di soggetti qualificati per la progettazione ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

Le Imprese in possesso, invece, di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, devono attestare che la propria struttura tecnica di progettazione possiede il sottoelencato requisito d'ordine speciale; in caso contrario l'impresa deve avvalersi, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., di progettista/i - in possesso dei sottoelencati requisiti - ferma restando la facoltà di partecipare in raggruppamento temporaneo di tipo verticale con detto/i soggetto/i.

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, devono affidare la progettazione esecutiva ad operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. a professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

REQUISITO TECNICO-PROFESSIONALE

Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, antecedenti la data della presente lettera invito, di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e

categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come segue:

€ 1.129.300,59 per la classe E.08
€ 651.266,43 per la classe S.03
€ 80.959,91 per la classe IA.01
€ 415.299,25 per la classe IA.02
€ 394.798,01 per la classe IA.03

Per la corrispondenza tra gli ID Opere di cui al D.M. 17/06/2016 ex D.M. n. 143/2013 e le classi e categorie di cui alla L. n. 143/1949, si rinvia alla TAVOLA Z-1 allegata al D.M. n. 17/06/2016 nonché alle Linee guida A.N.AC. n. 1 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. approvate del Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, aggiornate con delibere del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 417 del 15 maggio 2019.

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data della lettera invito, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si ricorda che:

- il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non potrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara a pena d'esclusione di entrambi i partecipanti alla gara stessa che lo avessero associato o indicato;
- in caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi, l'onere della suddetta individuazione o associazione del progettista sussisterà qualora anche una sola delle imprese riunite o consorziate o GEIE, eccezion fatta per le imprese cooptate, non possenga la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione rilasciata da SOA.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, redatta in conformità del modulo Allegato A), in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta interessata mediante firma digitale, dovrà pervenire **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 21/01/2021 alle ore 12:00 all'indirizzo di posta certificata comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it** specificando nell'oggetto la dicitura ***"Manifestazione di interesse per partecipazione gara appalto integrato per la progettazione esecutiva e lavori di ampliamento e demolizione della scuola secondaria di primo grado Galileo Galilei – 2° LOTTO funzionale – demolizione e nuova costruzione in Comune di Ponzano Veneto (TV)"***.

Non saranno ammesse richieste di partecipazione pervenute prima della pubblicazione del presente avviso come pure quelle pervenute oltre il termine stabilito, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse.

L'istanza, le dichiarazioni ed eventuali allegati non dovranno contenere alcuna offerta economica.

IMPORTANTE: Gli operatori economici per poter essere ammessi al sorteggio devono dichiarare di essersi registrati sul portale denominato "SINTEL" attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (di seguito ARIA S.p.A.) della Regione Lombardia e qualificati per la Provincia di Treviso che espleterà la gara in qualità di Stazione Unica Appaltante.

Sul sito www.ariaspa.it sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione gratuita e per l'utilizzo della piattaforma.

L'accesso è consentito attraverso il sito di ARIA S.p.A (www.ariaspa.it) nella sezione "ACCEDI" => Sintel, mediante il quale verranno gestite le successive fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

PROCEDURA DI SELEZIONE DELLE IMPRESE

Il Comune esaminerà le istanze di manifestazione di interesse pervenute entro la data di scadenza ed individuerà quelle conformi all'avviso.

Si rende noto che si intende invitare alla gara **un numero massimo di 16 (sedici) operatori economici**, ove esistenti, ritenuto atto a garantire sufficiente concorrenza e, nel contempo, celerità ed efficienza della procedura.

Qualora il numero di imprese valutate idonee risulti superiore, il Comune procederà a sorteggio, in seduta pubblica, fissato per il giorno **26/01/2021 alle ore 11:00**, presso la sede comunale. Eventuali rinvii del sorteggio e comunicazione di non effettuazione dello stesso, saranno pubblicati sul sito dell'Ente.

Si richiama l'art. 4.1.3 delle Linee Guida n. 4 aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 5.1.2 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, ai sensi del quale la fase di indagine di mercato oggetto del presente avviso «non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura».

Si potrà procedere all'invito a gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore, compresa l'ipotesi di presentazione di una sola manifestazione d'interesse.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che:

- il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune;
- il codice identificativo gara per i lavori di cui all'oggetto verrà comunicato ai concorrenti selezionati nelle lettere di invito alla procedura di gara;
- il trattamento dei dati sarà effettuato in conformità al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i e al Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR);
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Arch. Paola Bandoli (tel. 0422.960334, e-mail pbandoli@comune.ponzanoveneto.tv.it);
- per informazioni rivolgersi all'Ufficio Opere Pubbliche (tel. 0422.960356-357, e-mail operepubbliche@comune.ponzanoveneto.tv.it)

ALLEGATI

- ALLEGATO A) per la presentazione dell'istanza;
- ELABORATI PROGETTUALI:
Relazione generale 00_RGEN

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Paola Bandoli

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*

