



# **COMUNE DI PONZANO VENETO**

## **PROVINCIA DI TREVISO**

**COPIA**

N° 21 Reg. Delib.

N° \_\_\_\_\_ di prot.

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Convocazione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

**- O G G E T T O -**

**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015 DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC NELLE COMPONENTI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU E DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI**

L'anno **duemilaquindici** addì **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **19:00** nella sala delle adunanze per determinazione del Sindaco con avviso scritto e notificato in data utile, nelle forme e nei modi di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

| Cognome e nome     | Presenti/Assenti |
|--------------------|------------------|
| BIANCHIN MONIA     | P                |
| BALDO SILVIA       | P                |
| TREVISIN RENZO     | P                |
| ZAGO RENZO         | P                |
| TURK KATJA         | P                |
| DURANTE MARCO      | P                |
| SANSON MARIO       | P                |
| PIZZOLATO LORETA   | P                |
| GATTI PATRIZIA     | P                |
| GOTTARDO GIORGIO   | A                |
| ROVERE DANIELE     | P                |
| ZAGO TIZIANO       | P                |
| BASEGGIO ANTONELLO | P                |
| DAL COL FRANCO     | P                |
| GRANELLO GIORGIO   | P                |
| NARDIN FABRIZIO    | P                |
| BIONDO AMBRA       | P                |
|                    |                  |

Presenti n. 16, Assenti n. 1

Partecipa alla seduta la Sig.ra Viviani Dott.ssa Antonella Segretario .

Il Sig. ZAGO RENZO nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 1° gennaio 2014 dell'Imposta Unica Comunale - IUC composta dell'Imposta Municipale propria - IMU, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, di un Tributo per i servizi indivisibili - TASI a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della Tassa sui rifiuti - TARI destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30-07-2014 con la quale sono state approvate le aliquote dell'Imposta Unica Comunale – IUC nelle componenti dell'Imposta Municipale propria – IMU e del Tributo per i Servizi Indivisibili - TASI per l'anno d'imposta 2014;

RICHIAMATO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale IUC approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 30-07-2014 con il quale è stata esercitata la facoltà prevista dall'articolo 13 comma 2 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 di considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 683 della Legge 27-12-2013, n.147 stabilisce che il Consiglio Comunale debba approvare, entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi indivisibili individuati, con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- per servizi indivisibili si intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere fornite dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;
- l'art. 1, ai commi 676 e 677, della Legge 27-12-2013 n. 147 stabiliscono che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che, per il 2014 e per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per gli stessi anni 2014 e 2015, possono essere superati tali limiti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;
- l'art. 1, comma 678 della Legge 27-12-2013 n. 147 stabilisce che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del Decreto Legge 6-12-2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22-12-2011, n. 214 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere l'1 per mille;

RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23-12-2000 n. 388 il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, sia stabilito entro la data fissata

da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'art.1, comma 169, della Legge 27-12-2006, n. 296 che stabilisce: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 16-03-2015 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 21-03-2015 il quale prevede che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2015, di cui all'articolo 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, è differito al 31 maggio 2015;

VISTO l'art. 1, comma 688, della Legge 27-12-2013 n. 147, così come modificato ed integrato dal Decreto Legge 06-03-2014, n. 16 convertito nella Legge 2 maggio 2014, n. 68, in merito alle modalità e termini di versamento della TASI nonché di pubblicazione delle delibere di approvazione delle aliquote e delle detrazioni sul sito del portale del federalismo fiscale;

TENUTO CONTO del gettito IMU e TASI e delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2015, appare opportuno approvare per l'anno d'imposta 2015 le seguenti **aliquote IMU**:

| <b>Tipologia immobile</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Aliquota</b>       | <b>Detrazione</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Abitazione principale di lusso (categorie catastali A1/A8/A9) e relative pertinenze                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>4 per mille</b>    | <b>€ 200,00</b>   |
| Abitazioni a disposizione (vuote o concesse in locazione con contratto ordinario)                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>9 per mille</b>    |                   |
| Abitazione e relative pertinenze concesse in comodato gratuito a parenti fino al 1° grado (figli o genitori), a condizione che il comodatario vi abbia la residenza anagrafica, con il limite di una sola unità abitativa per ogni soggetto passivo.                                                                                                       | <b>4,60 per mille</b> |                   |
| Abitazioni e relative pertinenze in comodato gratuito a parenti dal 2° al 3° grado in linea retta e al 2° grado in linea collaterale (fratelli) ed abitazioni locate alle condizioni previste dall'art. 2 comma 3 della Legge 431/1998 (contratti di affitto agevolato). Il comodatario o il locatario devono avere la residenza anagrafica nell'immobile. | <b>7,60 per mille</b> |                   |
| Aliquota di base per tutti gli altri immobili compresi terreni agricoli ed aree fabbricabili                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>7,60 per mille</b> |                   |

TENUTO CONTO che per assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito indicati, risulta opportuno provvedere alla fissazione per l'anno 2015 delle seguenti **aliquote TASI**:

| <b>Tipologia immobile</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>Aliquota</b>      | <b>Detrazione</b>                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Abitazioni principali e assimilate, comprese quelle di lusso</b> (categorie catastali da A/1 ad A/9) <b>e relative pertinenze</b> (classificate nelle categorie C/6, C/2, C/7, nella misura massima di una per categoria). | <b>2,2 per mille</b> | <b>€ 50,00 per ciascun figlio a partire dal secondo, convivente, fiscalmente a carico e di età inferiore a 26 anni;</b><br><br><b>€ 50,00 in caso di soggetto passivo o</b> |

|                                      |                    |                                                                               |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                    | <b>altra persona del nucleo familiare con invalidità riconosciuta al 100%</b> |
| Aree fabbricabili                    | 0 per mille        |                                                                               |
| <b>Fabbricati rurali strumentali</b> | <b>1 per mille</b> |                                                                               |
| Altri immobili                       | 0 per mille        |                                                                               |

VERIFICATO che i servizi indivisibili e i relativi costi analitici alla cui parziale copertura la TASI è diretta sono i seguenti:

| <b>Tipologia di servizio indivisibile</b>                                                                                | <b>Costo complessivo</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Pubblica sicurezza e vigilanza                                                                                           | 183.130,00               |
| Tutela del patrimonio artistico e culturale                                                                              | 15.300,00                |
| Servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica, manutenzione edifici ed aree comunali | 1.106.760,00             |
| Anagrafe e stato civile                                                                                                  | 125.400,00               |
| Servizi socio-assistenziali                                                                                              | 593.813,00               |
| Servizio di protezione civile                                                                                            | 6.400,00                 |
| Servizi cimiteriali                                                                                                      | 25.675,00                |
| <b>Totale</b>                                                                                                            | <b>2.056.478,00</b>      |

RITENUTO necessario, inoltre, stabilire la quota TASI posta a carico dell'occupante nella misura del 30% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta sulla base delle condizioni soggettive ed oggettive del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

VISTI gli allegati pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi dal Capo Dipartimento Economico Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DOPO la discussione avvenuta unitariamente sui punti n. 5-6-7 all'ordine del giorno ed allegata alla deliberazione consiliare n. 20 del 29.04.2015;

Con la seguente votazione espressa in forma palese:

Consiglieri presenti e votanti: n. 16

Voti favorevoli: n. 11 (Consiglieri di maggioranza)

Voti contrari: n. 5 (Baseggio, Dal Col, Granello, Nardin, Biondo)

Voti astenuti: //

#### DELIBERA

- di determinare, per le motivazioni esposte in premessa, per l'esercizio 2015 le seguenti aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI):

##### **a) Aliquote e detrazioni Imposta Municipale propria - IMU:**

| <b>Tipologia immobile</b>                                                           | <b>Aliquota</b>    | <b>Detrazione</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Abitazione principale di lusso (categorie catastali A1/A8/A9) e relative pertinenze | <b>4 per mille</b> | <b>€ 200,00</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|
| Abitazioni a disposizione (vuote o concesse in locazione con contratto ordinario)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>9 per mille</b>    |  |
| Abitazione e relative pertinenze concesse in comodato gratuito a parenti fino al 1° grado (figli o genitori), a condizione che il comodatario vi abbia la residenza anagrafica, con il limite di una sola unità abitativa per ogni soggetto passivo                                                                                                                    | <b>4,60 per mille</b> |  |
| Abitazioni e relative pertinenze in comodato gratuito a parenti dal 2° al 3° grado in linea retta e al 2° grado in linea collaterale (fratelli) ed abitazioni locate alle condizioni previste dall'art. 2 comma 3 della Legge 431/1998 (contratti di affitto agevolato o concordati). Il comodatario o il locatario devono avere la residenza anagrafica nell'immobile | <b>7,60 per mille</b> |  |
| Aliquota di base per tutti gli altri immobili compresi terreni agricoli ed aree fabbricabili                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>7,60 per mille</b> |  |

**b) Aliquote e detrazioni Tributo per i servizi indivisibili - TASI:**

| <b>Tipologia immobile</b>                                                                                                                                                                                                     | <b>Aliquota</b>      | <b>Detrazione</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Abitazioni principali e assimilate, comprese quelle di lusso</b> (categorie catastali da A/1 ad A/9) <b>e relative pertinenze</b> (classificate nelle categorie C/6, C/2, C/7, nella misura massima di una per categoria). | <b>2,2 per mille</b> | <b>€ 50,00 per ciascun figlio a partire dal secondo, convivente, fiscalmente a carico e di età inferiore a 26 anni;</b><br><br><b>€ 50,00 in caso di soggetto passivo o altra persona del nucleo familiare con invalidità riconosciuta al 100%</b> |
| Aree fabbricabili                                                                                                                                                                                                             | 0 per mille          |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Fabbricati rurali strumentali</b>                                                                                                                                                                                          | <b>1 per mille</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Altri immobili                                                                                                                                                                                                                | 0 per mille          |                                                                                                                                                                                                                                                    |

- di dare atto che il gettito della TASI stimato in € 992.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati, anche in quota parte:

| <b>Tipologia di servizio indivisibile</b>                                                                                | <b>Costo complessivo</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Pubblica sicurezza e vigilanza                                                                                           | 183.130,00               |
| Tutela del patrimonio artistico e culturale                                                                              | 15.300,00                |
| Servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica, manutenzione edifici ed aree comunali | 1.106.760,00             |
| Anagrafe e stato civile                                                                                                  | 125.400,00               |
| Servizi socio-assistenziali                                                                                              | 593.813,00               |
| Servizio di protezione civile                                                                                            | 6.400,00                 |
| Servizi cimiteriali                                                                                                      | 25.675,00                |
| <b>Totale</b>                                                                                                            | <b>2.056.478,00</b>      |

- di dare atto che, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del **30 per cento** dell'ammontare complessivo, calcolato sulla base delle condizioni soggettive ed oggettive del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- di trasmettere per via telematica, tramite il Portale del federalismo fiscale, la presente deliberazione al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze come disposto dall'art. 1, del Decreto Legge 6 marzo 2014, n. 16 convertito nella Legge 2 maggio 2014, n. 68;
- di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2015 ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. 267/2000.

Il Consiglio Comunale, successivamente, con separata votazione espressa in forma palese, con il seguente risultato, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Consiglieri presenti e votanti: n. 16

Voti favorevoli: n. 11 (Consiglieri di maggioranza)

Voti contrari: n. 5 (Baseggio, Dal Col, Granello, Nardin, Biondo)

Voti astenuti: //



# **COMUNE DI PONZANO VENETO**

## **PROVINCIA DI TREVISO**

Ufficio proponente: ENTRATE E TRIBUTI

### **PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 19-03-2015 N.17**

**Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2015  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC NELLE COMPONENTI DELL'IMPOSTA  
MUNICIPALE PROPRIA - IMU E DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI  
- TASI**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**VISTO, si esprime parere Favorevole**

Il Responsabile del Servizio  
F.to Callegari Lorenzo

Li 09-04-2015

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

VISTO l'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000,  
VISTO l'art.2, comma 6, del vigente regolamento di contabilità,  
**si esprime parere Favorevole**

Il Responsabile del Servizio  
F.to Callegari Lorenzo

Li 09-04-2015



La lettura e l'approvazione del presente verbale vengono rimesse alla prossima seduta consigliare. Esteso e sottoscritto a' sensi dell'art. 24, comma 3 dello Statuto Comunale.

IL PRESIDENTE  
F.to ZAGO RENZO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Viviani Dott.ssa Antonella

---

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, è stata affissa in copia all'albo pretorio on-line il giorno 14-05-2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Viviani Dott.ssa Antonella

Lì 14-05-2015

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma, art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 il

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì \_\_\_\_\_

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO